

Кому: ООО "СЗ"СУ № 6",
452606, Респ Башкортостан, г Октябрьский,
ул Партизанская, д 1А, помещ 16

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.05.2022 № 02-RU-03304000-19-2022

И. Администрация городского округа город Октябрьский Республики
Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Жилой дом №1 по ул. Чапаева в г. Октябрьский РБ

расположенного по адресу:

452607 Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. г.

Октябрьский, г. Октябрьский, ул. Чапаева, 1

(Постановление администрации от 09.09.2020 № 2653)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:57:010102:679,

строительный адрес:

452607 Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. г.

Октябрьский, г. Октябрьский, ул. Чапаева, 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU-03304000-38-2021, дата выдачи 16.07.2021, орган выдавший

разрешение: Администрация ГО г. Октябрьский Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом №1 по ул. Чапаева в г. Октябрьский РБ			
Строительный объем - всего	куб.м.	8392,25	8467,0
в том числе надземной части	куб.м.	6624,36	6862,0

Общая площадь	кв.м.	1940,4	1937,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Жилой дом №1 по ул. Чапаева в г. Октябрьский РБ			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	224,2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	27/1406,52	27/1424,7
1-комнатные	шт./кв.м.	15/682,23	15/683,8
2-комнатные	шт./кв.м.	12/723,99	12/740,9
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1406,52	1424,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		кирпичные с утеплением	кирпичные с утеплением
Материалы перекрытий		сборные многпустотные ж/б плиты	сборные многпустотные ж/б плиты
Материалы кровли		профнастил НС 44-1000-0,8 ГОСТ 24045-2016 цвет - "шоколад"	профнастил НС 44-1000-0,8 ГОСТ 24045-2016 цвет - "шоколад"
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом №1 по ул. Чапаева в г. Октябрьский РБ			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	0,245	0,245
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные Технофас	плиты минераловатные Технофас
Заполнение световых проемов		из поливинилхлоридных профилей с 2-х камерным стеклопакетом с теплоотражающим покрытием по ГОСТ 30674-99	из поливинилхлоридных профилей с 2-х камерным стеклопакетом с теплоотражающим покрытием по ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 21.03.2022, подготовлен: Мухамадеев Марат

Фанисович

И.о. главы Администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Черкашнев М.А.

(расшифровка подписи)

" 27 " мая 2022г.



М.П.